

# Kiadó iroda

Office to let

## Graphisoft Park H

Budapest, III., Záhony u. 7.



### Információk az épületről | Building information

Állapot Building status	Létező Existing
Építés éve Year of construction	2009
Közös területi szorzó Common space	12,00 %
Parkolóhelyek száma Number of parking spaces	2000
Bruttó bérbeadható irodaterület Gross leasable area	28 000 m <sup>2</sup>
Kategória Property grade	A

### Szerződési feltételek | Commercial terms

Irodaterület* Office space*	bejelentkezés után * after login *
Parkoló Parking	bejelentkezés után * after login *
Üzemeltetési díj* Service charge*	bejelentkezés után * after login *

\* Asking terms for m<sup>2</sup>/month + VAT

### Elhelyezkedés | Location



### Szabad Terület | Available space

1 200 m<sup>2</sup>

Összes bérelhető irodaterület  
Available office space

600 m<sup>2</sup>

Minimálisan bérelhető irodaterület  
Minimum office space



## Szabad Terület | Available space

Emelet   Floor	Üres területek   Vacant space	Rendelkezésre áll   Availability
0	várjuk jelentkezését *   please contact us *	várjuk jelentkezését *   please contact us *
3	várjuk jelentkezését *   please contact us *	várjuk jelentkezését *   please contact us *
Összesen   Total	bejelentkezés után *   after login *	

## Leírás | Description

A létesítmény egy hármás épületegyüttes, melyet részben a Gázgyár területén található ikertornyok inspiráltak. Megjelenését tekintve átmenet képez egy középület és egy ipari épület között. Az épület alá egy háromszintes mélygarázs készült több száz parkolóhellyel, amely nem csak az épület irodáit szolgálja ki, hanem a szomszédos Aquincumi Technológiai Intézetet is.

This group is composed of three structures, inspired in part by the twin towers on the grounds of the Gas Works. In appearance, it represents a transitional style, suggesting both a civic building and an industrial structure. A three-level underground garage helps provide parking for many of the Park's several thousand employees and also for the adjacent Aquincum Institute of Technology.

Kapcsolat | Contact



+36 1 489 02 02

Több információ  
More information